

Oznámenie výsledku písomného hlasovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Gazdovský rad 35/49,51,53 Šamorín

V zmysle ustanovení §14 ods. 7 Zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov bolo dňa 05.05.2015 vyhlásené v bytovom dome písomné hlasovanie.

Hlasovalo sa o otázke:

Základná suma na splácanie úveru na zateplenie vo výške 0.568 Eur/m² **ostáva nezmenená.**

Súhlasíte s tým, aby od 1.7.2015 bola upravená výška platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv **na krytie réžie budovy** zvýšená z **terajších 0,07Eur/m² na 0,142 Eur/m²**

a

na krytie nákladov spojených s predpokladanou výmenou stúpačiek (TZI) bola tvorená rezerva vo výške **0,09 Eur/m²**, určená výlučne na tento účel,

spolu teda do fondu prevádzky, údržby a opráv od 1.7.2015 **hy sa zvýšili preddavky zo súčasných 0,638 Eur/ m² na 0,80 Eur/ m²?**

Hlasovanie sa uskutočnilo zákonom stanoveným spôsobom v dňoch 13. až 15.05. 2015 v jednotlivých bytoch bytového domu za prítomnosti dvoch overovateľov.

Na hlasovanie boli pripravené hlasovacie lístky na meno každého vlastníka, s vyznačením jeho vlastníckeho podielu a prezenčné listiny z hlasovania.

Hlasovanie bolo ukončené 15.05.2015. Hlasovacie lístky a prezenčné listiny z hlasovania boli skontrolované za účasti overovateľov podpisov a zástupcu vlastníkov. Hlasovanie bolo vyhodnotené nasledovne:

Hlasovania sa zúčastnili vlastníci zo 69 z celkového počtu 81 bytov, 1 hlas bol neplatný. Vlastníci 12 bytov nehlasovali.

Na základe vykonaného písomného hlasovania v bytovom dome vlastníci bytov počtom 65 z 81 rozhodli, že :

Súhlasia s tým, aby od 1.7.2015 bola upravená výška platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv na krytie réžie budovy zvýšená z terajších 0,07Eur/m² na 0,142 Eur/m²

a

na krytie nákladov spojených s predpokladanou výmenou stúpačiek (TZI) bola tvorená rezerva vo výške 0,09 Eur/m², určená výlučne na tento účel,

spolu teda do fondu prevádzky, údržby a opráv od 1.7.2015 by sa zvýšili preddavky zo súčasných 0,638 Eur/m² na 0,80 Eur/m².

Súhlasili (možnosť áno)	65 / 81 (80,2 %)
Nesúhlasili (možnosť nie)	3 / 81 (3,7%)
Nehlasovali	12 / 81 (14,8%)

Vzhľadom na hlasovanie o upravení výšky platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv je potrebný súhlas dvojtretinovej väčšiny všetkých vlastníkov, teda minimálne 54 bytov, čo predstavuje 66,7%.

Písomné hlasovanie o predmetnej otázke bolo úspešné.

V Šamoríne, dňa 19.05.2015

MPBH Šamorín, s.r.o.
Veterná 23/D
931 01 ŠAMORÍN
Ing. Tibor Pogány
konateľ MPBH ŠAMORÍN, s.r.o.